

Купить квартиру за 6 930 000 рублей на улица Павла Никольского, 10 к1

Тюменская область, Тюмень, улица Павла Никольского, 10 к1

6 930 000 Р

169 024Р за м²



41.00 м²

Общая

25.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира расположена в современном жилом комплексе комфорт-класса с повышенной энергоэффективностью, что обеспечивает значительную экономию на коммунальных расходах. Дом переменной этажности отличается качественной шумоизоляцией, создающей комфортные условия для проживания. Ключевая особенность объекта — доступ к приватной террасе на крыше с панорамным видом на реку Тура, оборудованной лежаками и мебелью для отдыха. В здании предусмотрены удобства для жителей с домашними животными, включая колясочную и помывочную зону для лап. Жилой комплекс находится в экологически благоприятном районе на востоке Тюмени, в шаговой доступности от набережной и парковой зоны. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом расположены крупные торговые центры, включая «Сити Молл», «Ленту» и «Леруа Мерлен». Инфраструктура квартала включает закрытый благоустроенный двор, кафе и магазины на первых этажах, а также пешеходный бульвар, ведущий к реке. В квартире установлен индивидуальный счетчик тепла, позволяющий регулировать потребление и оптимизировать затраты на отопление. Планировка продумана для комфортного проживания: функциональное зонирование, качественная отделка и возможность персонализации пространства. Район сочетает преимущества городской инфраструктуры с близостью к природе ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Сторожилова Юлия Сергеевна](#)

Телефон: [+79876411751](tel:+79876411751)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	25.00 кв. м

