

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Ватутина, 6 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Ватутина, 6 1

4 650 000 Р

89 423Р за м²



52.00 м²

Общая

29.40 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 52,4 кв.м. в кирпичном доме предлагает удобную планировку - распашонка , обеспечивающую приватность спальной зоны и просторную общую площадь. Расположение в районе с развитой инфраструктурой делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт в повседневной жизни. В непосредственной близости находятся детские сады 133 и 172, спортивная школа 1, лицей 81, а также поликлиника 8. Для удобства покупок в шаговой доступности расположены рынок Северный и сетевые магазины, включая Монетку и Магнит . Квартира находится в хорошем состоянии благодаря косметическому ремонту. Кухня оборудована практичной плиткой на полу, натяжным потолком и гарнитуром, плитой и холодильником (остается в собственности нового владельца). Гостиная оформлена в светлых тонах с натяжными потолками и нейтральными обоями, что создает ощущение простора и легкости. В спальне уложен качественный линолеум, а стены также выдержаны в светлой гамме. Санузел раздельный, с современной плиткой, надежной сантехникой и натяжными потолками. Лоджия застеклена. Вся мебель и бытовая техника остаются в квартире, что позволяет заселяться сразу после покупки без дополнительных затрат. Дом расположен в зоне с хорошей транспортной доступностью, что упрощает ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129906107](tel:+79129906107)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.40 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

