

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Новоселов, 111

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Новоселов, 111

4 400 000 Р

157 143Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 16

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 27,7 кв. м в микрорайоне Плеханово. Объект расположен в тихом и зеленом районе с развитой инфраструктурой — в шаговой доступности находятся детский сад, новая школа, торговые центры «Плехановский» и «Колумб». Остановки общественного транспорта расположены рядом, что обеспечивает удобный выезд в центр города. Квартира светлая, с современным ремонтом и полностью готова к проживанию. В помещении остаётся практически вся мебель: кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкафы-купе, кондиционер. Планировка функциональная — компактная кухня совмещена с гостиной, отдельная спальня и санузел с современной отделкой. Объект не имеет обременений, собственник — один взрослый, что упрощает процесс сделки. Район отличается спокойной атмосферой, при этом здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: аптеки, магазины, кафе и зоны отдыха. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — высокий спрос на аренду в этом районе обеспечивает хорошую доходность. Дом находится в хорошем состоянии, придомовая территория благоустроена. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 178503 Номер в базе: 9129502

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Козейкин Илья Владимирович](#)

Телефон: [+79326776881](tel:+79326776881)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	16	Площадь кухни	9.00 кв. м

