

Купить квартиру за 6 099 000 рублей на ул Минская, 96

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Минская, 96

6 099 000 Р

110 891Р за м²



55.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира распашонка с качественным ремонтом расположена в историческом центре Тюмени, в кирпичном доме с хорошей звукоизоляцией и теплыми стенами. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты правильной формы, две вместительные кладовые для хранения сезонных вещей и бытовой техники. Есть водонагреватель - проблем с горячей водой вам не видать. Уникальное преимущество объекта — изолированный подвал, расположенный непосредственно под квартирой. Сухое, проветриваемое помещение идеально подходит для хранения сезонных вещей, спортивного инвентаря и крупногабаритных предметов без риска повреждения от влаги или посторонних запахов. Придомовая территория оборудована парковочными местами, включая удобную площадку напротив подъезда. Локация обеспечивает максимальную доступность ключевых объектов инфраструктуры: в пешей доступности находятся Тюменский индустриальный университет, Медицинская академия, Техникум нефтегазового профиля, а также поликлиника Нигинского и Областная больница 2. Для семей с детьми важным преимуществом станет близость школ 5 и 37, а также нескольких детских садов. Культурная и деловая жизнь центра сосредоточена в шаговой доступности: Драматический театр, площадь 400-летия Тюмени, Текутьевский бульвар и Сквер Мужества буквально в ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129907663](tel:+79129907663)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

