

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Осипенко, 41

Тюменская область, Тюмень, улица Осипенко, 41

4 300 000 Р

100 000Р за м²

43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

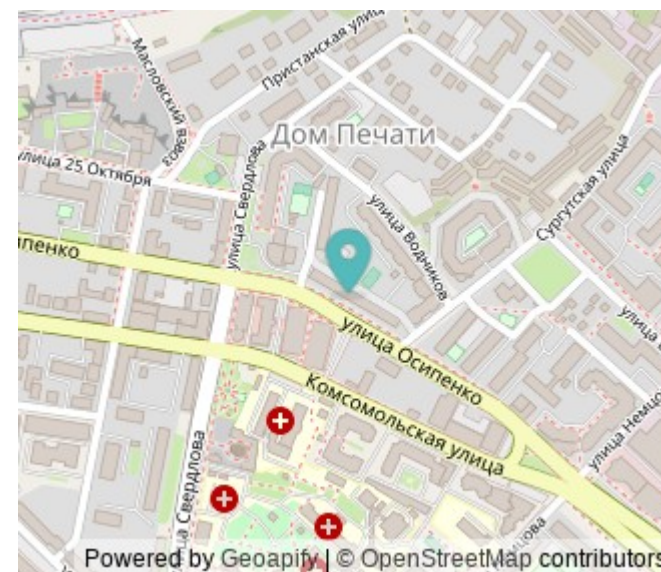
Этаж

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме в центре города предлагает комфортное проживание с выгодным сочетанием цены и локации. Общая площадь 43,6 кв. м рационально распределена: изолированные комнаты (15 и 12 кв. м) и кухня 8 кв. м обеспечивают приватность и функциональность. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора, а пластиковые окна во всех помещениях улучшают тепло- и шумоизоляцию. Санузел раздельный, полностью облицован кафелем. Косметический ремонт выполнен в нейтральных тонах, что позволяет новым владельцам заселяться без дополнительных вложений или легко адаптировать интерьер под свой стиль. Дом после капитального ремонта: обновлены фасад, инженерные коммуникации и придомовая территория с новым асфальтовым покрытием, организованными парковочными местами и зонами отдыха. Низкая квартплата и экономичное содержание делают объект привлекательным для собственников. Транспортная доступность — ключевое преимущество: в 3 минутах ходьбы остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. В радиусе 500 м расположены две школы, три детских сада, супермаркет, аптеки и фитнес-центр с бассейном. Пешая доступность до парковой зоны добавляет качество жизни. Квартира подходит для молодых семей, инвестиций или сдачи в аренду благодаря спросу на жилье в этой локации ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

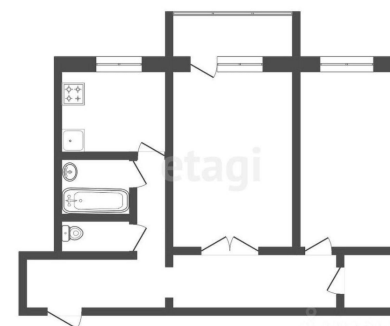
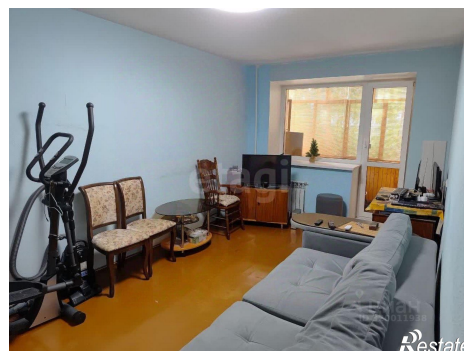
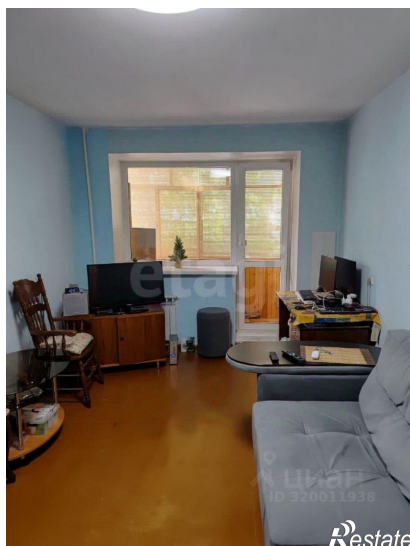
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827718403](tel:+79827718403)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь комнат	15.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



Restate



