

Купить квартиру за 8 150 000 рублей на Новгородская улица, 22

Тюменская область, Тюмень, Новгородская улица, 22

8 150 000 Р

232 857Р за м²



35.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

6 из 16

Этаж

ОБЪЕКТ: однокомнатная квартира площадью 35 кв.м. СОСТОЯНИЕ: современный ремонт качественными достойными материалами, преимущество - тёплый пол ЛОКАЦИЯ: Дом Печати, ЖК Да. Квартал Централь ДETAЛИ: Квартира выполнена с качественным современным ремонтом: нейтральная отделка, функциональная планировка с выделенной зоной кухни-гостиной и изолированной спальней, что оптимально для комфортного проживания одного-двух человек. В жилом комплексе предусмотрена закрытая охраняемая территория с контролируемым доступом во двор через QR-код и видеодомофонную систему. Инфраструктура ЖК включает благоустроенные лаундж-зоны, детские площадки и озеленённые дворы без машин, что редкость для центральных районов. Автоматическая передача показаний счетчиков и мобильное приложение для вызова сервисов минимизируют бытовые хлопоты. Локация объекта — правый берег Туры в пешей доступности от ключевых городских объектов. В радиусе 10 минут ходьбы расположены детский сад, школа 15, спортивная школа Прибой с направлениями фигурного катания и балета, а также фитнес-центры и гипермаркет. Деловая и торговая инфраструктура (кафе, рестораны, ТЦ) доступна в 15 минутах пешком. Близость к Тюменскому индустриальному университету формирует устойчивый спрос на аренду, что делает квартиру выгодным инвестиционным активом ...

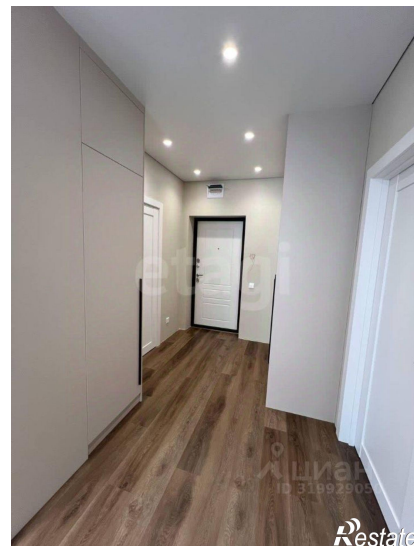
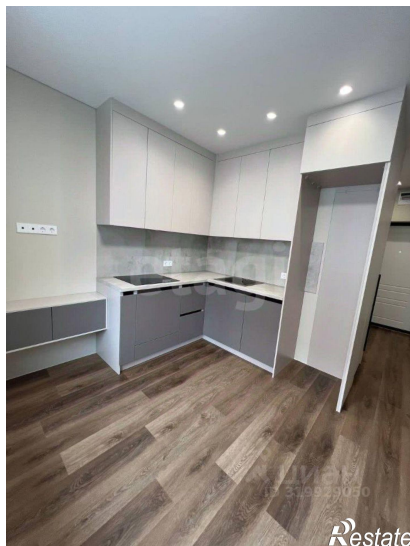
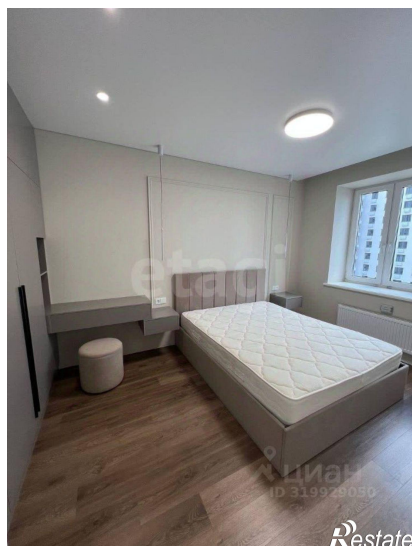
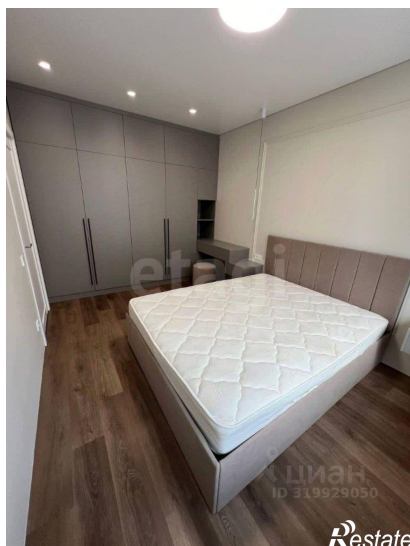
👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

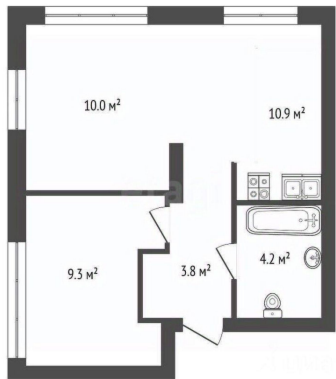
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829715941](#)

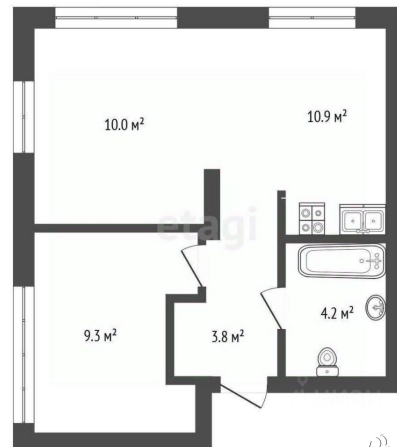
Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	16
Площадь кухни	17.00 кв. м		





Restate



Restate