

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица 50 лет Октября, 70

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 70

4 600 000 Р

104 545Р за м²



44.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Предлагаю купить 2-комнатную квартиру в кирпичном доме в самом сердце Тюмени (район КПД) Место — мечта для студентов и инвесторов! Рядом сразу несколько колледжей, техникумов, медучреждений и вузов. Квартира отлично подойдёт как для личного проживания, так и под аренду — сдаётся легко и стабильно. Что рядом (буквально в шаговой доступности): Нефтегазовый университет Медицинский колледж Тюменский техникум индустрии питания, коммерции и сервиса (TD) Областная больница, взрослая и детская поликлиники Стоматология областная Школа 7, детские сады 58 и 90 Вечерняя школа Остановки, аптеки, банки, торговые центры, продуктовые и хозяйственные магазины — всё под рукой О доме и дворе: Кирпичный дом — тёплый и надёжный Закрытый двор с шлагбаумом — спокойствие и безопасность Есть детская площадка, зелёные насаждения Парковка во дворе и рядом — удобно в любое время суток О квартире: Площадь: 50,5 м², 2 изолированные комнаты Удобная планировка — всё на своих местах Раздельный санузел Застеклённый балкон Чистая, ухоженная, с доброй атмосферой Вся мебель и техника остаются — идеально под сдачу: заехал и живи, или сдавай. Почему стоит купить: Легендарное место для аренды — студенты, медики, преподаватели ищут квартиры именно здесь. Можно сдавать по комнатам или ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199321685](tel:+79199321685)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

