

Купить квартиру за 5 585 000 рублей на ул Коммунаров, 4

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Коммунаров, 4

5 585 000 Р

116 354Р за м²



48.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира площадью 48 кв. м в кирпичном доме, расположенном в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Напротив Магеллан. Квартира отличается удачной планировкой: комнаты разнесены по двум сторонам, что обеспечивает хорошую естественную вентиляцию и приватность. Современный ремонт выполнен с использованием качественных материалов: на полу уложен ламинат, в санузле и коридоре — керамическая плитка, стены оклеены обоями, установлены натяжные потолки. Окна во всей квартире пластиковые, с энергосберегающими стеклопакетами, лоджия утеплена. Кухня оборудована трехступенчатой системой фильтрации воды, ванная комната оснащена водонагревателем и стиральной машиной, которые остаются новому владельцу. Входная дверь с терморазрывом повышает тепло- и звукоизоляцию. Дом находится на охраняемой территории с шлагбаумом, оборудован домофонной системой. Во дворе расположены детская и спортивная площадки. В здании проведен капитальный ремонт: заменены инженерные коммуникации, обновлены кровля, подвал и подъезды. Район отличается удобной транспортной доступностью — в шаговой доступности остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр и к основным магистралям. В пешей доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе, школы и детские сады ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Шевченко Екатерина Игоревна](#)

Телефон: [+79829828489](tel:+79829828489)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

