

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Беяева, 33

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Беяева, 33

6 500 000 Р

135 417Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 10

Этаж

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2009 года постройки расположена в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Общая площадь 54,3 кв.м включает две изолированные комнаты (17,2 и 10,7 кв.м), просторную кухню 11 кв.м, прихожую 5 кв.м и утепленную лоджию 5,4 кв.м. Раздельный санузел полностью облицован плиткой. В квартире выполнен качественный ремонт: натяжные потолки, ламинат в комнатах, плитка в коридоре, современные пластиковые окна с хорошей шумоизоляцией. Вся бытовая техника, включая стиральную и посудомоечную машины, а также мебель остаются новому владельцу. Расположение объекта обеспечивает удобную транспортную доступность — остановка общественного транспорта в шаговой доступности позволяет добраться до центра города за 15 минут. В пешей доступности находятся школа, детский сад, Техникум строительной индустрии, ДК Торфяник и разнообразные магазины. Для отдыха и прогулок рядом расположен сосновый парк имени Гагарина, а санаторий Волна с минеральными источниками дополняет инфраструктуру района. Квартира полностью готова к комфортному проживанию: качественная отделка, продуманная планировка, современные инженерные решения и выгодное расположение делают этот вариант привлекательным как для собственного проживания, так и для инвестиций. Для просмотра и дополнительной ...

👁 1 с 20.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199308583](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	28.10 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

