Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Ватутина, 6

Тюменская область, Тюмень, улица Ватутина, 6

4 600 000 Р

88 462Р за м^2

52.00 м^2	10.00 м^2	1 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 52,4 кв.м. в кирпичном доме предлагает удобную планировку - «распашонка», обеспечивающую приватность спальной зоны и просторную общую площадь. Расположение в районе с развитой инфраструктурой делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт в повседневной жизни. В непосредственной близости находятся детские сады №133 и №172, спортивная школа №1, лицей №81, а также поликлиника №8. Для удобства покупок в шаговой доступности расположены рынок «Северный» и сетевые магазины, включая «Монетку» и «Магнит». Квартира находится в хорошем состоянии благодаря косметическому ремонту. Кухня оборудована практичной плиткой на полу, натяжным потолком и гарнитуром, плитой и холодильником (остается в собственности нового владельца). Гостиная оформлена в светлых тонах с натяжными потолками и нейтральными обоями, что создает ощущение простора и легкости. В спальне уложен качественный линолеум, а стены также выдержаны в светлой гамме. Санузел раздельный, с современной плиткой, надежной сантехникой и натяжными потолками. Лоджия застеклена. Вся мебель и бытовая техника остаются в квартире, что позволяет заселяться сразу после покупки без дополнительных затрат. Дом расположен в зоне с хорошей транспортной доступностью, что упрощает ...

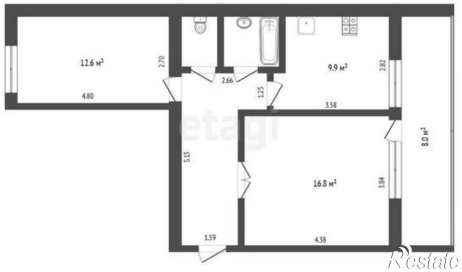
0 с 20.07.2025, обновлен 20.07.2025

Продавец: Суздальцев Алексей Петрович

Телефон: +79829828193

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м


12.6 м²
9.9 м²
16.8 м²
8.0 м²
4.80
2.70
2.66
1.25
3.58
2.82
5.13
3.84
3.59
4.38