

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Червишевский тракт, 31

Тюменская область, Тюмень, Червишевский тракт, 31

4 300 000 Р

126 471Р за м²



34.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается квартира формата 1+, с удобной планировкой площадью 34 кв.м. Недавно сделан свежий евроремонт. Кирпичный дом, очень надежный и долговечный, обеспечивает отличную тепло и звукоизоляцию. Объект недавно обновлен: выполнен свежий косметический ремонт с нейтральной отделкой, что позволяет заселяться сразу или добавить индивидуальные акценты по своему вкусу. Планировка продумана для комфортного проживания — просторная прихожая с местом для хранения вещей и кухня-гостиная с возможностью размещения обеденной зоны. Большое окно в жилой зоне обеспечивает хорошее естественное освещение. Из нее идет выход на большую лоджию. Локация: Дом расположен на Червишевском тракте (Тюмень) — районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и торговые центры. Остановки общественного транспорта в 3-5 минутах ходьбы, выезд на основные магистрали города занимает несколько минут, что удобно для ежедневных поездок. Во дворе оборудована современная детская площадка, где дети могут весело и безопасно проводить время. Так же выделены парковочные места для жителей. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и в качестве инвестиции — район пользуется стабильным спросом у арендаторов благодаря удобной локации. Кирпичный ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129236096](tel:+79129236096)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	18.00 кв. м		



