

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на ул Ю.-Р.Г.Эрвье, 14 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Ю.-Р.Г.Эрвье, 14 1

8 700 000 Р

117 568Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 16

Этаж

Продается очень УЮТНАЯ 3-комнатная квартира в 3-Заречном мкр.на 12 -этаже 16 этажного дома, прелесть квартиры в расположении дома! Все необходимое для счастливого и комфортного проживания находится рядом! Отлично подойдет для дружной семьи . Во дворе большая оборудованная детская площадка, места для парковки автомобилей. Шикарный район позволит Вам, как новому владельцу использовать все преимущества развитой инфраструктуры. Рядом с домом детские сады №134;160, во дворе современная средняя школа №94, кафе, торговые центры, магазины, рынок, банки, салоны красоты и многое другое. До центра города можно добраться за 10-15 минут, остановки общественного транспорта рядом, отличная транспортная развязка. Квартира с удобной планировкой позволит рационально использовать пространство. Три комнаты соответственно 17,0; 15,9; 12,4 кв.м, кухня 10 кв.м, гардероб 2 кв.м, два санузла 2,8; 2,2 кв.м, прихожая 14 кв.м, балкон 5,9 кв.м. В квартире сделан современный ремонт в светлых, спокойных тонах. Стены обои, потолки натяжные. Пол линолеум. Санузлы в светлом кафеле. Входная сейф дверь. Окна ПВХ. Балкон застеклен и облагорожен. В доме чистые подъезды и лифты. Придомовая территория благоустроена и ухожена. Быстрая, удобная и безопасная сделка (один собственник, без обременений). Рассмотрим любую форму ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Майер \(Шалапугина\) Анастасия Сергеевна](#)

Телефон: [+79880403689](tel:+79880403689)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 12             |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |

