

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Тимофея Кармацкого, 9 2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Тимофея Кармацкого, 9 2

12 000 000 Р

104 348Р за м<sup>2</sup>



115.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается просторная квартира формата 3+ в ЖК Ария! Обратите внимание на планировку квартиры: 3 полноценные правильной формы комнаты, большая кухня- гостиная, 2 санузла + гардеробная. Просторная кухня-гостиная - ключевое место в квартире. Квартира - распашонка! Ария - это уникальный для Тюмени проект классической кирпичной архитектуры: - Закрытая территория - Прогулочная аллея внутри ЖК - Собственная мангальная зона - Неповторимый внешний облик - 100% кирпичное исполнение. За счёт кирпичного исполнения дом отличается наивысшей тепло- и шумоизоляцией. Толщина наружных стен 69 см, межквартирных - 38 см. В квартире выполнена улучшенная черновая отделка: цементно-песчаная стяжка пола с шумоизоляцией, штукатурка стен под маяк, разводка электропроводки, счётчики на свет, воду и тепло в квартире. Комфортная высота потолков 2,7 метра. Энергосберегающие окна из немецкого профиля salamander и качественной фурнитурой. Развита инфраструктура района, в пешей доступности расположены все необходимые учреждения соцкультбыта. Торг реальному покупателю. Звоните! Ждем на просмотр квартиры! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60666 Номер в базе: 1579063

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Жулдасова Жанна Айтолаевна](#)

Телефон: [+79326772458](tel:+79326772458)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	30.00 кв. м

