

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на ул Николая Федорова, 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Николая Федорова, 1

5 850 000 Р

90 000Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

САМАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КВАРТИРА, САМАЯ ДЕШЕВАЯ ЦЕНА! Удобный 7 этаже, площадь 65.2 кв.м. До центра 10 минут. Можно рассмотреть как инвестиции, сделать ремонт и продать выгодно можно и себе! Квартира просторная , светлая, окна выходят на две стороны света, три окна выходят во двор, что делает проживание более комфортным в связи меньшим количеством шума и пыли. Лоджия остеклена. Стояки холодного и горячего водоснабжения поменяны. Санузел раздельный, установлены счетчики на воду. Коммунальные платежи невысокие.. Данное предложение стоит рассматривать, как вариант с последующей отделкой под собственные предпочтения и вкусы. Хорошая управляющая компания. 4 микрорайон, дом находится в хорошем районе города отличная транспортная развязка (остановка за домом), во дворе школа 60 с хорошим парком, в шаговой доступности детские сады 158, 162. Рядом расположен большой парк Николая Чукмалдина с фонтаном, сквер Березовая Роща . В 5 минутах от дома - ТРЦ Солнечный , ТРЦ Фаворит . Также рядом школа дзюдо и бассейн. Поликлиника 14 (взрослое и детское отделение в одном здании) в 10 минутах от дома. Продажа юридически чистая, без нюансов. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 184147 Номер в базе: 9020862

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821304709](tel:+79821304709)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3          | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 7          | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |              |           |

