

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на улица Новосёлов, 107

Тюменская область, Тюмень, улица Новосёлов, 107

4 150 000 Р

103 750Р за м²



40.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

4 из 16

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Уютная и светлая квартира 1+ в отличном районе - идеальный вариант для жизни и инвестиций! **О КВАРТИРЕ:** Просторная и продуманная планировка, удобный 4-й этаж - ни шума с улицы, ни проблем с подъемом! Из спальни - выход на утепленный балкон с радиатором, который можно превратить в домашний кабинет, зону отдыха с видом на ухоженный двор. Солнечный свет наполняет квартиру весь день - окна выходят на восток и юго-запад, а из них открывается прекрасный вид на детские площадки (можно наблюдать за играющим ребенком, не выходя из дома!). Рядом - современный детский сад, так что всё под рукой! **О ЛОКАЦИИ:** Жить здесь - удобно, комфортно и приятно! Район с развитой инфраструктурой: ✓ Новая школа и поликлиника - забота о детях и здоровье. ✓ Магазины, кофейни - всё необходимое в шаговой доступности. ✓ Тихий сквер за домом - место для прогулок и отдыха. ✓ Березовая роща и недалеко находится ЭКОпарк - свежий воздух и природа рядом. ✓ Большой открытый паркинг - никаких проблем с парковкой! **Почему стоит купить именно эту квартиру?** **Отличное расположение** - тихий двор, но при этом близко всё необходимое. **Много света и уют** - солнечные стороны, теплый балкон, продуманная планировка. **Выгодная цена** - срочная ...

0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Иванцова Татьяна Николаевна](#)

Телефон: [+79053934177](tel:+79053934177)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	16	Площадь кухни	14.00 кв. м

