

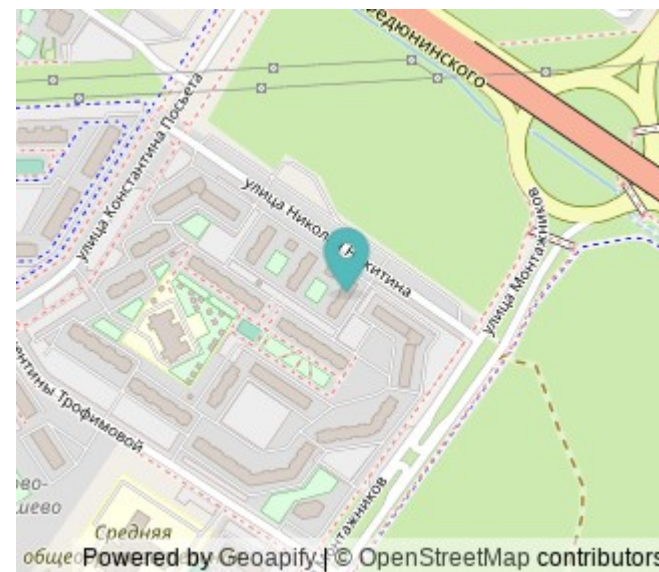
Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Николая Никитина, 6

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Николая Никитина, 6

9 000 000 Р
128 571Р за м²

70.00 м ² Общая	17.00 м ² Кухня	7 из 18 Этаж
-------------------------------	-------------------------------	-----------------

Трехкомнатная квартира площадью 69,7 кв.м расположена в ЖК «Квартал 1964» в микрорайоне «Ново-Патрушево» — динамично развивающемся районе с продуманной инфраструктурой. Объект находится на улице Федюнинского в Восточном округе, в непосредственной близости от торгового центра «Остров», что обеспечивает доступ к повседневным покупкам и услугам без необходимости длительных поездок. Квартира предлагается в состоянии улучшенной черновой отделки, что дает возможность адаптировать пространство под индивидуальные предпочтения — от выбора материалов до реализации нестандартных планировочных решений. Площадь комнат позволяет комфортно разместить как спальные зоны, так и рабочее или гостевое пространство. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение в течение дня. Микрорайон ориентирован на семейное проживание: в шаговой доступности расположены детский сад №158 и школа №56, а также различные кружки и секции для детей. Для повседневных нужд в округе работают аптеки, магазины, кафе и сервисные службы. Пешеходный бульвар «Сказочный», оформленный в тематике русских сказок, создает комфортную среду для прогулок и отдыха с детьми. Транспортная доступность обеспечивается автобусными маршрутами, связывающими район с ключевыми точками города. Перспективы развития микрорайона включают ...



✕ 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Юсупов Тимур Алексеевич](#)

Телефон: [+79883944815](tel:+79883944815)



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	18	Площадь кухни	17.00 кв. м

