

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Новгородская улица, 21

Тюменская область, Тюмень, Новгородская улица, 21

8 500 000 Р

126 866Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 10

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира площадью 66,7 кв.м в современном жилом комплексе комфорт-класса «Центральный», расположенном в центре города. Квартира отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты с окнами на две стороны обеспечивают хорошую инсоляцию и естественную вентиляцию. ЖК находится на берегу реки Туры, в перспективе здесь появится благоустроенная набережная и искусственный пруд, что создаст приятную среду для прогулок и отдыха. Инфраструктура квартала включает детский сад, а в шаговой доступности — школу, поликлинику, аптеки, магазины и торговые центры, что делает проживание максимально удобным. Дом сдан в эксплуатацию в феврале 2024 года, поэтому квартира находится в отличном состоянии без следов проживания. Внутри выполнен полный комплекс черновой отделки: стены оштукатурены под маяк, потолки затерты, сделана стяжка пола, установлены пластиковые окна с подоконниками и откосами, смонтирована стальная входная дверь. Подведены слаботочные сети (ТВ, интернет, телефон), установлены приборы учета воды и электроэнергии. В доме реализована горизонтальная разводка отопления и водоснабжения, а также телеметрия, автоматически передающая показания счетчиков в управляющую компанию. Территория ЖК закрыта для посторонних, двор без машин, что обеспечивает безопасность ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Заиченко Дмитрий Владимирович](#)

Телефон: [+79322212518](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

