

Купить квартиру за 9 460 000 рублей на улица Николая Никитина, 6

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Никитина, 6

9 460 000 Р

135 143Р за м<sup>2</sup>



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 18

Этаж

Расположение: Квартира находится в доме с закрытым двором и видеонаблюдением, что обеспечивает безопасность и комфорт проживающих. Рядом расположена 56 школа и детский сад Конек Горбунок, что делает это место идеальным для семей с детьми. Характеристики квартиры: \* Уютная кухня-гостиная где приятно собраться всей семьёй. \* 3 изолированные спальни обеспечивают комфорт проживания. \* окна на две стороны и высокий уровень естественной освещённости. \* просторный балкон для организации зоны отдыха или хранения. \* отдельный санузел. \* современный ремонт, уже готовый, что сэкономит вам время и финансы. \* Инфраструктура: \* Парковка: за территорией дома (безопасный двор). \* Лифты: 2 (пассажирский и грузовой), оснащены камерами видеонаблюдения. \* Колясочная: имеется. Технические особенности: \* Электрический полотенцесушитель в ванной комнате. \* Шкаф-купе в туалете. \* Кондиционер в кухне-гостинной. Вид из окна: \* Окна выходят на две стороны и обе во двор, что обеспечивает тишину спокойствие и акустический комфорт. Коммунальные услуги: \* Средняя стоимость коммунальных услуг на семью из 4 человек составляет 8.5 тысяч рублей. Условия продажи: \* Встроенная техника и шкафы остаются, мягкая мебель по договоренности. Свежий ремонт/ С мебелью/ С техникой/ Вид во двор/ Хорошая транспортная доступность/ ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Голембовский Георгий Александрович](#)

Телефон: [+79388808366](tel:+79388808366)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	18	Площадь кухни	17.00 кв. м

