

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Солнечный проезд, 22

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 22

4 100 000 Р

100 000Р за м²



41.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 40,7 кв.м расположена в современном доме микрорайона 3-й Заречный. Планировка продумана для комфортного проживания: просторная комната 20,5 кв.м соединена с остекленной лоджией 4,6 кв.м, что увеличивает полезное пространство и обеспечивает хорошее естественное освещение. Кухня площадью 8 кв.м позволяет организовать полноценную обеденную зону и удобное размещение бытовой техники. Совмещенный санузел 5 кв.м отделан с учетом современных стандартов. Дом оборудован автономной газовой котельной, что гарантирует стабильное горячее водоснабжение и сниженные расходы на отопление по сравнению с централизованными системами. Микрорайон 3-й Заречный отличается благоустроенной территорией, отсутствием частного сектора и старого жилого фонда. Расположение в глубине квартала обеспечивает тишину и минимизирует шум от магистралей, при этом вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены новая школа, детский сад, современные детские и спортивные площадки. Магазины, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта позволяют решать повседневные задачи без необходимости длительных поездок. Транспортная доступность микрорайона хорошо развита: удобные подъездные пути и маршруты общественного транспорта обеспечивают ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Баль Сергей Алексеевич](#)

Телефон: [+79880405059](tel:+79880405059)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

