

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Айвазовского, 9

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Айвазовского, 9

4 100 000 Р

93 182Р за м²



44.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Квартира расположена в перспективном районе Метелево, который сочетает удобную городскую инфраструктуру с близостью к природе. Объект предлагает комфортное проживание, благодаря продуманной планировке с изолированными комнатами и качественной отделке: натяжные потолки, пластиковые окна, линолеум, санузел в кафеле. Квартира готова к заселению — выполнен косметический ремонт, позволяющий сразу обустроить пространство под свои потребности. Район отличается развитой социальной инфраструктурой: во дворе расположены школа, детский сад и городская поликлиника 3, что делает его удобным для семей с детьми. В шаговой доступности — продуктовые магазины, спортивный комплекс Партиком с бассейном и ледовым катком, а также Воронинские горки — популярное место для активного отдыха зимой. Зеленые зоны, включая лесопарк и реку, создают приятную атмосферу и обеспечивают свежий воздух, что особенно ценно в черте города. Транспортная доступность обеспечивается регулярными автобусными маршрутами 17 и 33, связывающими район с ключевыми точками города. Окна квартиры выходят на спокойную сторону, что гарантирует тишину и уют, а вид из них дополняет ощущение гармонии с природой. Район характеризуется стабильной социальной средой и доброжелательными соседями. Этот вариант подойдет тем, кто ценит баланс ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199413741](tel:+79199413741)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		

