

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Мельникайте, 46А

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 46А

5 300 000 Р

110 417Р за м²



48.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели! Представляю Вашему вниманию Отличную 2-двухкомнатную квартиру в центральной части города. Квартира на восьмом этаже, чистая, светлая, уютная, очень теплая! Комнаты и кухня правильной формы, изолированы, не проходные. Большая прихожая прямоугольной формы, санузел раздельный, огромная застекленная пластиковыми окнами лоджия с выходом из кухни и гостиной. В квартире в свое время был сделан основательный ремонт, выровнены стены и потолки, установлены качественные пластиковые окна, сделана стяжка пола (никаких деревянных скрипучих полов), отличные двери, заменены все трубы и сантехника, добротная входная дверь. В комнатах прихожей и на кухне стены оклеены обоями, потолки выровнены и окрашены. В кухне и прихожей на полу керамическая плитка, в комнатах линолеум. В санузле достойная плитка. Дом построен в лучших классических традициях кирпичного домостроения! Кирпич - не зря самый любимый всеми и дорогой материал (сейчас из него почти не строят) - он имеет отличные тепло и звукоизоляцию. Шикарное расположение дома - о таком можно только мечтать! С одной стороны это центр города, с другой - дом так расположен, что отсутствует шум и выхлопные газы, присущие центру - в окружении деревьев и пении птичек. Тихий зеленый район, с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности ...

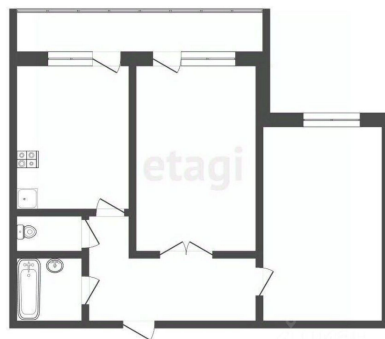
👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

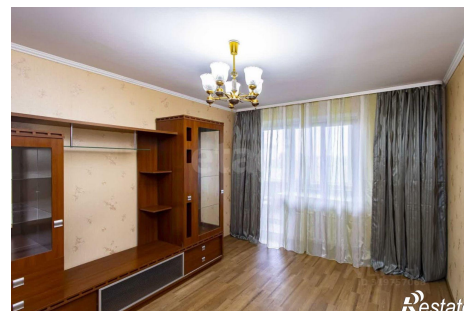
Телефон: [+79199428294](tel:+79199428294)

Характеристики

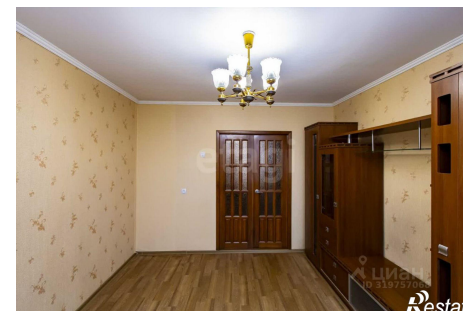
Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		



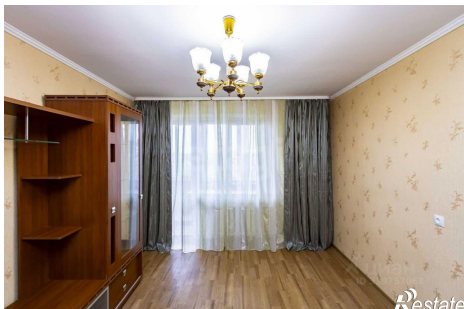
Restate



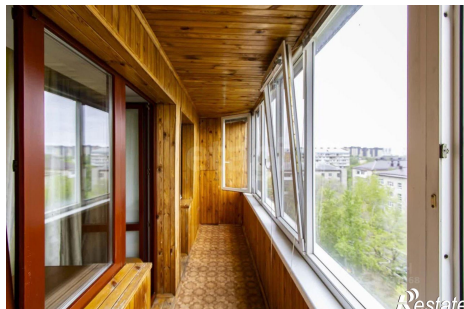
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate