

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Ямская улица, 75/1

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 75/1

5 100 000 Р

79 688Р за м²



64.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Срочная продажа!!! Квартира требует ремонта. Продается трехкомнатная квартира в одном из самых престижных и востребованных районов Тюмени в районе Дома Обороны! Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни, находясь всего в нескольких шагах от центра. Квартира с уникальной планировкой распашонка, что обеспечивает естественное освещение и свежий воздух благодаря окнам, выходящим на две стороны. Сделан частичный ремонт. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов, а большой застекленный балкон подарит вам возможность наслаждаться утренним кофе на свежем воздухе. В квартире установлены пластиковые окна, новая входная дверь, а отдельный санузел добавляет удобства. На площадке всего 4 квартиры, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Район с развитой инфраструктурой: здесь вы найдете несколько детских садов, школы (22, 26, 73) с художественным уклоном, три крупнейших ВУЗа Тюмени, ТРЦ На Ямской, рынок Мальвинка и поликлинику. Для активного отдыха доступны Легкоатлетический манеж и бассейн Зодчий, а для прогулок живописная Набережная и Экопарк. Дом расположен во дворе, что обеспечивает тишину и спокойствие, несмотря на близость к основным транспортным артериям. Автобусные остановки находятся в шаговой доступности, что делает ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829719219](tel:+79829719219)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		

