

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на б-р Бориса Щербины, 22

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, б-р Бориса Щербины, 22

5 700 000 Р

111 765Р за м²



51.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

8 из 20

Этаж

Продается светлая 1-комнатная квартира с продуманной планировкой в развитом районе города! Квартира с высокими потолками 2,7 метра, что визуально увеличивает пространство. Общая площадь 42 кв. м включает просторную кухню 13 кв. м с возможностью размещения обеденной зоны, изолированную комнату 18 кв. м и большой совмещенный санузел с современной отделкой. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов, установлены металлопластиковые окна с шумоизоляцией, смонтирована система теплого пола, обеспечивающая равномерный обогрев в холодный сезон. Дополнительное преимущество — наличие кладовой 2,5 кв. м для хранения вещей. Объект расположен в развитом районе с полноценной инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы школа 63 с углубленным изучением иностранных языков, три детских сада, поликлиника и аптека. В радиусе 500 метров — сетевой гипермаркет, продуктовые магазины, кафе и отделения банков. Ближайшая остановка общественного транспорта в 3 минутах пешком, откуда курсируют автобусы до метро (15 минут в дороге). Район отличается озелененными дворами без сквозного автомобильного движения, в 10 минутах ходьбы — парковая зона с пешеходными дорожками и спортивной площадкой. Дом 2018 года постройки оснащен видеонаблюдением, домофоном ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827725144](tel:+79827725144)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	20
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

