# Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Ю.-Р.Г.Эрвье, 16 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Ю.-Р.Г.Эрвье, 16 1

12 500 000 Р

168 919Р за м$^2$

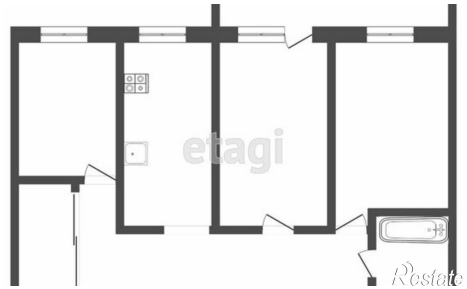
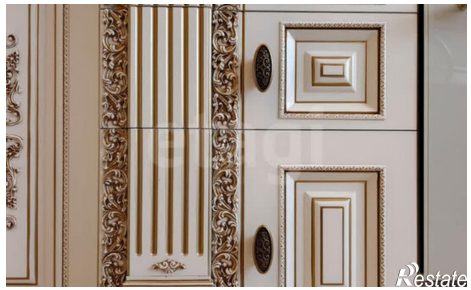
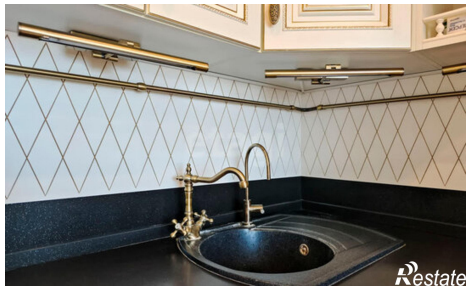
| 74.00 м$^2$ | 11.00 м$^2$ | 15 из 16 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Продается прекрасная квартира с шикарным видом на озеро, а квартира в кирпичном доме сочетает комфорт, продуманную планировку и выгодное расположение. Кирпичные стены обеспечивают высокую теплоизоляцию — зимой в помещениях сохраняется тепло, а летом поддерживается приятная прохлада. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт по дизайн-проекту с использованием долговечных материалов. Встроенная мебель, включая кухонный гарнитур с техникой, шкафы в санузле и просторную гардеробную с системой хранения, остается новому владельцу. Дополнительный комфорт создает действующий камин, который станет изюминкой интерьера, а еще остается большое зеркало в прихожей. Планировка квартиры продумана для комфортного проживания: изолированные комнаты. Состояние объекта позволяет заселиться сразу после покупки без дополнительных вложений. Жилье расположено в развитом районе с удобной инфраструктурой. Во дворе обустроена детская площадка, выделены парковочные места. В пешей доступности находятся два детских сада и школа, что делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие районы города, а рядом расположены остановки общественного транспорта. Это надежное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для жизни или ...

0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Фирсова Ольга Александровна

Телефон: +79884972904

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 15 |
| Этажей всего | 16 | Площадь кухни | 11.00 кв. м |