

Купить квартиру за 23 500 000 рублей на улица 50 лет Октября, 57А к1

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 57А к1

23 500 000 Р

163 194Р за м<sup>2</sup>



144.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 13

Этаж

Продается просторный пентхаус в квартале Новин. Квартал расположен на пересечении улиц 50 лет Октября и Одесской, отсюда легко добраться до любого района Тюмени. Проект «Новин» разработан совместно с международным архитектурным бюро ahr (они проектировали небоскребы в Дубае, аэропорт в Гонконге, участвовали в реконструкции морского порта в Сочи и штаб-квартиры кинокомпании Lucasfilm). Особенность комплекса: закрытый двор без машин, комплексная система видеонаблюдения и круглосуточная охрана, прозрачные двери подъезда, домофон внутри подъезда, парковки по внешнему периметру двора, подземный теплый паркинг (прямо с уровня паркинга работают лифты), во дворе вместо асфальта уложена брусчатка, установлено спортивное и игровое оборудование, есть велодорожки и зоны отдыха. В квартире выполнен ремонт по дизайн-проекту, из качественных материалов. Шикарная планировка: огромная кухня-гостиная, три спальни, три санузла, большая лоджия и теплая терраса с кладовкой. Отличная инфраструктура, в шаговой доступности: школы № 7,20; гимназии 12, 16; университеты - Тюменский государственный университет (Тюмгу), Тюменский индустриальный университет (туи); детские сады № 58, 90, 100, 101; Областная клиническая больница № 2; Гипермаркет Магнит; супермаркеты и аптеки; рестораны и салоны красоты; шиномонтаж ...

👁 1 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Князев Максим Сергеевич](#)

Телефон: [+79696512065](tel:+79696512065)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 13             |
| Этажей всего      | 13 | Площадь<br>кухни | 30.00 кв.<br>м |

