

Купить квартиру за 15 200 000 рублей на Холодильная улица, 85/1

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 85/1

15 200 000 Р

80 423Р за м²



189.00 м²

Общая

31.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

???? СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Уникальная возможность стать владельцем великолепной 4-х комнатной квартиры в кирпичном доме повышенной комфортности, расположенной в самом сердце города! ???? Эта просторная квартира площадью 189 кв.м. (жилая 100 кв.м.) — идеальный выбор для большой и дружной семьи. Просторные светлые комнаты с высокими потолками (3 м) создают атмосферу уюта и свободы. Просторная кухня-гостиная площадью 31 кв.м. станет центром семейных встреч и праздников. В квартире предусмотрены 4 спальни, кладовая, 2 санузла и прачечная, а также 2 лоджии и балкон для вашего комфорта. ???? Инфраструктура района развита до предела: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, аптеки и магазины. Вы сможете наслаждаться шопингом в крупных торговых центрах, таких как ТРЦ Гудвин, ТРЦ Премьер и ТЦ Галерея Вояж. Для здоровья и медицинского обслуживания рядом расположены медицинский колледж и поликлиника. Безопасность и комфорт гарантированы: закрытая дворовая территория с автоматическими воротами, видеонаблюдение и теплый паркинг на первом этаже. Парковочных мест достаточно, чтобы ваши гости всегда могли удобно припарковаться. Не упустите шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Рассмотрим любые варианты оплаты, возможен разумный торг. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Бухтояров Михаил Александрович](#)

Телефон: [+79696525127](tel:+79696525127)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	7	Площадь кухни	31.00 кв. м

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Стоимость работ, руб.	Стоимость материалов, руб.	Стоимость наемных рабочих, руб.	Стоимость ГСМ, руб.	Стоимость прочих материалов, руб.	Стоимость прочих работ, руб.	Итого
1	Жилая	м²	21,40	21,40	21,40	21,40				3,00
2	Жилая	м²	28,40	28,40	28,40	28,40				3,00
3	Жилая	м²	1,30	1,30	1,30	1,30				3,00
4	Коридор	м²	8,00	8,00	8,00	8,00				3,00
5	Санузел	м²	5,10	5,10	5,10	5,10				3,00
6	Санузел	м²	5,10	5,10	5,10	5,10				3,00
7	Санузел	м²	8,10	8,10	8,10	8,10				3,00
8	Коридор	м²	27,40	27,40	27,40	27,40				3,00
9	Коридор	м²	3,10	3,10	3,10	3,10				3,00
10	Ванная	м²	31,80	31,80	31,80	31,80				3,00
11	Жилая	м²	36,40	36,40	36,40	36,40				3,00
12	Санузел	м²								14,00
13	Подзем	м²								7,60
14	Ванная	м²								25,20
Итого:				186,40	186,40	100,50	85,90			3,00

