

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на ул Василия Гольцова, 2 7

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Василия Гольцова, 2 7

11 000 000 Р

137 500Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 16

Этаж

Предлагаю квартиру как инвестиционный проект - можно сдавать как две отдельные квартиры (можно и посуточно сдавать, можно и на длительный срок). Срок окупаемости 6-7 лет. Такое встретить сейчас невозможно!!!! В квартире выполнен капитальный дизайн ремонт: новая железная дверь, все стены идеально ровные (выровнены под маяк), полностью заменена стяжка, хорошие межкомнатные двери, на полу ламинат 33-го класса, все новые пластиковые окна, натяжные потолки с современным светодиодным освещением, полностью заменена вся электропроводка качественными гостовскими кабелями с заменой эл.щита и эл.счётчика, так же заменена вся разводка водоснабжения с установкой новых приборов учёта, в ванной кафель - ВСЁ АБСОЛЮТНО НОВОЕ, в квартире ещё ни кто не проживал! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14478 Номер в базе: 1055861

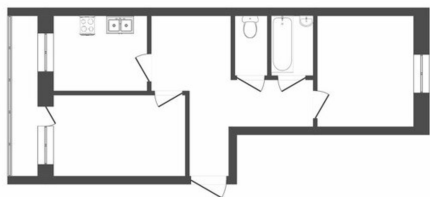
👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Неезжала Наталья Леонидовна](#)

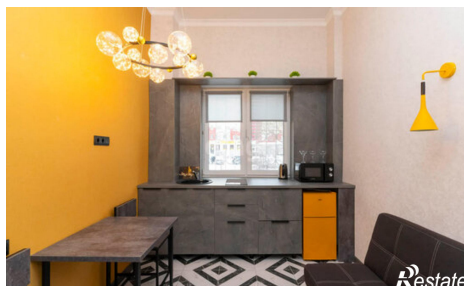
Телефон: [+79377468287](tel:+79377468287)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 1              |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 14.00 кв.<br>м |



Restate



Restate



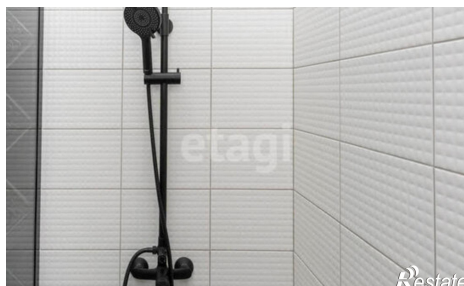
Restate



Restate



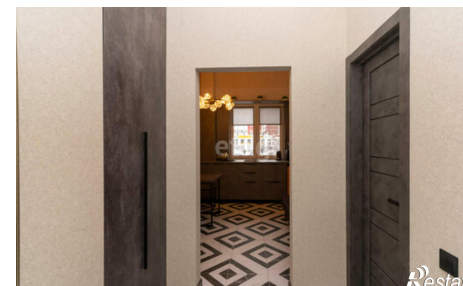
Restate



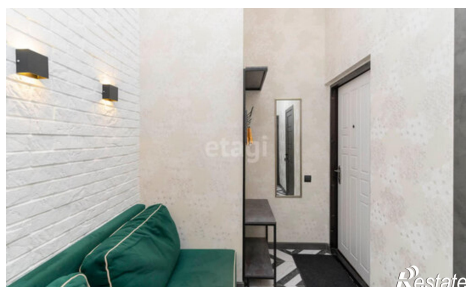
Restate



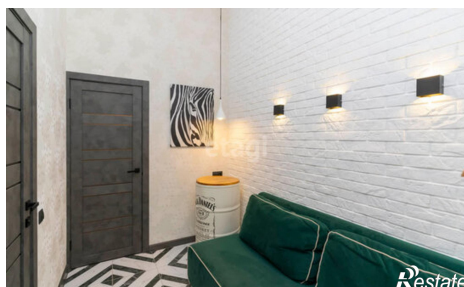
Restate



Restate



Restate



Restate