

Купить квартиру за 7 850 000 рублей на ул Республики, 8

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Республики, 8

7 850 000 Р

117 164Р за м²



67.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная 2-х комнатная квартира на НАБЕРЕЖНОЙ в историческом центре г. Тюмени с потрясающим видом на реку. Расположенная в шаговой доступности от музеев города, филармонии и кукольного театра, квартира окружена красивыми историческими зданиями - звон колоколов мужского монастыря и двух церквей - навевают умиротворенную атмосферу. Живите в окружении культурных памятников и наслаждайтесь живописными прогулками вдоль Набережной реки Туры или утренними пробежками - всё это в нескольких шагах от Вашего дома. Квартира расположена на 3-м этаже ухоженного дома, строения 1961 года, построенного с использованием кирпичных стен. Квартира обладает прекрасной теплоизоляцией и высокими потолками в 3,3 метра, что создает ощущение простора и воздушности. Она представляет собой прекрасное сочетание исторической атмосферы, которая окутывает дом, и современного удобства, которое предоставляет квартира. Наличие несущей перегородки между кухней и гостиной можно легко использовать для перепланировки квартиры и создания кухни-столовой с удивительным видом на Набережную. Комнаты квартиры прекрасно освещены окнами, которые выходят на ул. Перекопскую и ул. Республики. Вторая комната тихая и уютная, с видом на закрытый двор, где весной можно наблюдать за ласточками, гнездящимися под карнизом дома ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Селиванова Ксения Викторовна](#)

Телефон: [+79880506545](tel:+79880506545)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	8.00 кв. м

