

Купить квартиру за 3 290 000 рублей на ул Шишкова, 54

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Шишкова, 54

3 290 000 Р

121 852Р за м²



27.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 26,7 кв. м на 8 этаже кирпичного девятиэтажного дома в районе СМП. Удобная продуманная планировка: изолированная кухня 7,6 кв. м, просторная комната 12,9 кв. м, совмещенный санузел с современной отделкой и компактный коридор с встроенным шкафом. В квартире выполнен современный ремонт. Дом расположен в тихом дворе без проезжей части, при этом в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта (автобусы 8, 48, 78 и маршрутки 51, 37), обеспечивающие быстрый доступ к центру города. Инфраструктура района развита: в 5 минутах ходьбы школа 9 и детский сад 121, аптеки, продуктовые магазины и салоны услуг. В 10 минутах расположен парк им. Гагарина с прогулочными аллеями, березовой рощей и видом на озеро Круглое. Двор благоустроен детской площадкой и зонами отдыха. Квартира готова к заселению и подойдет как для проживания одного-двух человек, так и для инвестиций район пользуется стабильным спросом у арендаторов благодаря транспортной доступности и развитой инфраструктуре. Техническое состояние объекта позволяет не тратить на дополнительные вложения достаточно привезти мебель и личные вещи. Удобное расположение между спальным районом и природной зоной создает баланс городского комфорта и экологичного окружения. Дополнительно ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199224900](tel:+79199224900)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		



