

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Василия Гольцова, 26

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Гольцова, 26

4 200 000 Р

140 000Р за м²



30.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 30,9 кв. м расположена в популярном микрорайоне с развитой инфраструктурой и удобной транспортной развязкой. Объект находится на первом этаже кирпичного дома, что обеспечивает комфортный температурный режим в любое время года. Планировка продумана: кухня 8,1 кв. м позволяет разместить полноценный обеденный стол и современную технику, а изолированная комната правильной формы подойдет как для спальни, так и для гостиной. Особенность квартиры — застекленная лоджия 4,5 кв. м, которую можно использовать для расширения жилого пространства или организации зоны отдыха. Санузел и комнаты в хорошем состоянии, при необходимости возможен косметический ремонт под индивидуальные предпочтения. Вся мебель, которая на фотографиях - остается! Заезжай и живи! Микрорайон отличается благоустроенной территорией: во дворе оборудована современная детская площадка с безопасным покрытием, есть зоны для отдыха. В пешей доступности (35 минут) расположены школа, детский сад, супермаркеты и аптеки. В радиусе 10 минут ходьбы — торговые центры, фитнес-клуб, кафе и отделения банков. Транспортная доступность — ключевое преимущество: выезд на основные магистрали (Пермякова, Федюнинского, Мельникайте, Широтная) занимает не более 5 минут, что позволяет быстро добраться до центра города ...

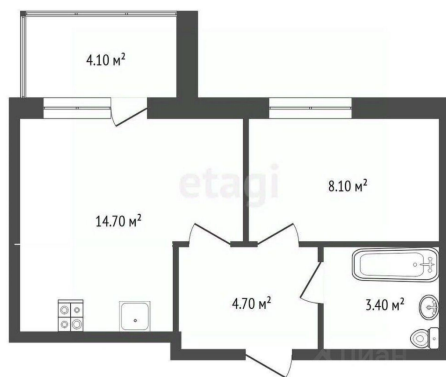
👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827720869](tel:+79827720869)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь кухни	8.00 кв. м		



Restate



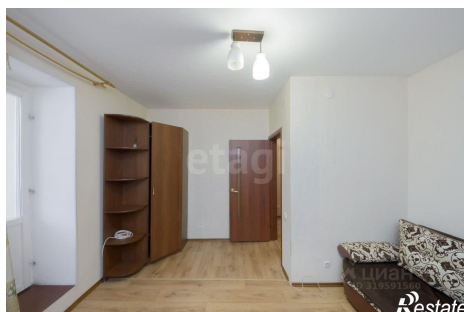
Restate



Restate



Restate



Restate



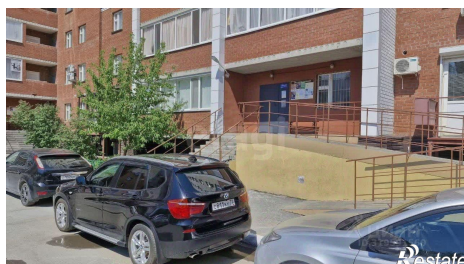
Restate



Restate



Restate



Restate