

Тюменская область, Тюмень, улица Самарцева, 3

65 000 Р в месяц

Общая

Жилая

Кухня

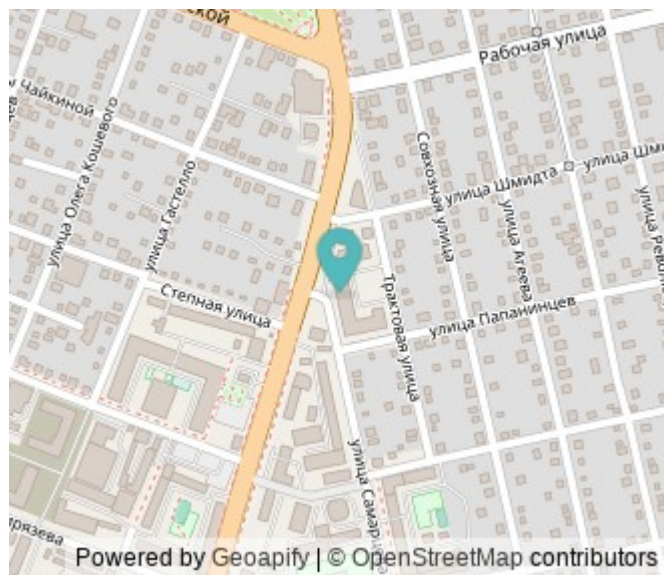
Этаж

Сдаётся без комиссии просторная 3-комнатная квартира от собственника в кирпичном доме 2009 года. Основные характеристики: — Общая площадь: 96,3 м² (87,4 м² без учёта лоджии). — Тёплая лоджия: 9 м², застеклённая, с панорамными французскими окнами, тёплыми полами, рабочим местом и зоной для утреннего кофе. — Этаж: 12 из 14, кирпичный дом с лифтами (1 пассажирский, 1 грузовой). — Комнаты: 3 изолированные — Санузел: Раздельный, джакузи, бойлер. Парковка: Бесплатная во дворе. Вид: На Комсомольский сквер и двор. Мебель и техника включены: — Кухня из массива дерева с барной стойкой. — Обеденный стол на 8 человек. — Раскладной угловой диван (2 доп. спальных места). — Спальня с двуспальной кроватью, шкафом, туалетным столиком (единая коллекция). Техника: кондиционер, холодильник Samsung, варочная поверхность Gorenje, духовой шкаф, микроволновка LG, посудомоечная машина Bosch, стиральная машина Indesit, телевизор Samsung 50 , пылесос Samsung, водонагреватель, фен, роутер. Wi-Fi: 100-500 Мбит (провайдер Дом-ру). Безопасность и хранение: — Закрытый тамбур с металлической дверью, — шкаф-купе в прихожей, — шкаф в спальне, — функциональная лоджия. Инфраструктура: В пешей доступности гимназия 49, школа 30, 3 детских сада, магазины (Пятёрочка, Монетка, Магнит)

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79829216327



Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	14	Площадь жилая	63.60 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		

