

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Дaudельная, 11

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Дaudельная, 11

5 700 000 Р

142 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.70 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

В историческом районе, центр. 1 комнатная, очень светлая квартира Киевской планировки с балконом 4.3 кв. М., южная сторона. Закрытый двор, рядом школа, детские сады, университеты, развитая инфраструктура. Очень хорошее место для жизни! Номер объекта: #1/543518/22044

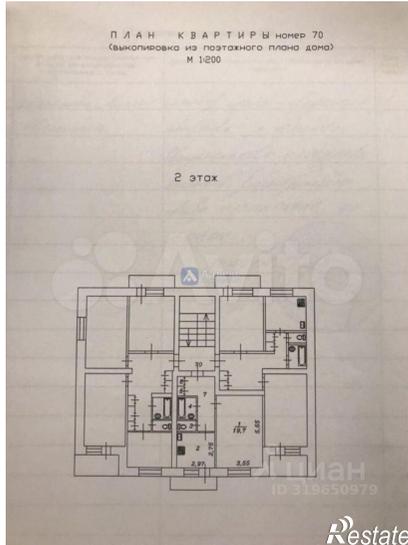
👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829830692](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.70 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



II. Экспликация площади квартиры

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Этаж, литеры	Номер по плану здания комнаты, кухни, корид. и др.	Назначение помещений: комнаты, кухня, и т.д.	Формула подсчета площади	площадь квартиры	площадь кухни	площадь ванной	площадь туалета	площадь коридора и кладовых	площадь лоджии и балкона	площадь террасы и веранды	площадь лестничной клетки
1	1	Кухня	$S_{кух} = S_{кух.пл} + S_{кух.пл.пр}$	18,70	18,70	18,70	18,70	1,50	1,50	1,50	1,50
1	2	Кухня	$S_{кух} = S_{кух.пл} + S_{кух.пл.пр}$	1,80	1,80	1,80	1,80	7,50	7,50	7,50	7,50
1	3	Ванная	$S_{ван} = S_{ван.пл} + S_{ван.пл.пр}$	2,80	2,80	2,80	2,80	4,80	4,80	4,80	4,80
1	4	Ванная	$S_{ван} = S_{ван.пл} + S_{ван.пл.пр}$	0,50	0,50	0,50	0,50	1,20	1,20	1,20	1,20
1	5	Туалет	$S_{туал} = S_{туал.пл} + S_{туал.пл.пр}$	7,30	7,30	7,30	7,30	1,50	1,50	1,50	1,50
1	6	Коридор	$S_{кор} = S_{кор.пл} + S_{кор.пл.пр}$	7,30	7,30	7,30	7,30	1,50	1,50	1,50	1,50
1	7	Балкон	$S_{бал} = S_{бал.пл} + S_{бал.пл.пр}$	48,20	48,20	18,70	18,70	30,50	1,50	1,50	1,50
Итого:				48,20	48,20	18,70	18,70	30,50	1,50	1,50	1,50

Restate

III. Технические характеристики квартиры

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

Restate