

Купить квартиру за 4 480 000 рублей на улица Гастелло, 65

Тюменская область, Тюмень, улица Гастелло, 65

4 480 000 Р

104 186Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается прекрасная квартира в своем ценовом сегменте! О РАЙОНЕ Старейший в городе Тюмени со всеми его плюсами. Район Континента на Червишевском тракте застраивается и обновляется: проводятся ремонтные работы центральных коммуникаций, дорог, дворов. В ближайшем будущем появятся велодорожки, новые детские и спортивные площадки. ИНФРАСТРУКТУРА Инфраструктура района прекрасно развита. В шаговой доступности Бизнес-центр Стрела, городская поликлиника 5, скверы Шахматистов и Комсомольский, а так же пруд Южный. От дома до остановки общественного транспорта и ТК Континент пешком 3 минуты (180 метров). Рядом школа 69 и гимназия 49. Детский сад 95 во дворе. В районе масса магазинов разной направленности, аптек, банков, кафе, парикмахерских и других организаций бытового сервиса. До центра города можно доехать за 10 минут. О ДОМЕ Восьмиподъездный панельный дом 1978 года постройки серии брежневка, расположен в районе ТК Континент Управляющая компания Запад, которая стабильно работает длительное время. Способ формирования фонда капитального ремонта - на специальном счете организации, благодаря чему собственники дома могут принимать решение о проведении тех или иных ремонтных работ, которые проводятся ежегодно. Дом в прекрасном техническом состоянии. Заменен бойлер в 2021 г., в 2024 г. ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199511261](tel:+79199511261)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 31.00 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



