

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Тульская улица, 6

Тюменская область, Тюмень, Тульская улица, 6

5 500 000 Р

103 774Р за м²



53.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира расположенная в кирпичном доме на пересечении улиц Тульской и Республики в центре Тюмени. Дом всего на 53 квартиры отличается ухоженным состоянием: фасад недавно отремонтирован, в подъезде чисто, есть лифт. На этаже всего четыре квартиры, что обеспечивает приватность и минимум шума. Квартира выделяется продуманной планировкой: небольшой коридор с нишей под шкаф-купе, отдельный санузел, вместительная кухня с зоной для приготовления и приема пищи. Две изолированные спальни и большая гостиная с балконом, что позволяет комфортно разместить семью. Большой балкон с видом на улицу Тульскую добавляет пространству света и воздуха. Район предлагает развитую инфраструктуру: в шаговой доступности детский сад 85, школа 17, лицей 93, магазины, кафе, рестораны и торговые центры. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, есть открытая парковка. Рядом улица Республики — одна из основных транспортных артерий города: отсюда легко добраться в любую точку Тюмени, включая исторический центр, который находится в 10 минутах езды. Документы проверены, сделка пройдет без обременений. Это надежное вложение в недвижимость в одном из самых перспективных районов города, где сочетаются удобство расположения, качество жилья и динамичное развитие территории ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199422385](tel:+79199422385)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	12.00 кв. м		

