

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на ул Мельникайте, 97

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Мельникайте, 97

3 900 000 Р

130 000Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в центре Тюмени — идеальное сочетание комфорта, локации и готовности к заезду! Кому подойдёт эта квартира? Молодым парам, которые ищут своё первое жильё с готовым ремонтом и мебелью. Студентам, ведь рядом находятся ведущие вузы: Тюменский ГМУ, медицинская академия, Институт культуры и Индустриальный университет. Инвесторам, которые хотят выгодно вложить средства в недвижимость в центре города. Тем, кто ценит удобную локацию, ведь всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Преимущества квартиры: Площадь: 30,9 кв.м, два окна в комнате — солнечная сторона и отличное освещение. Ремонт: косметический ремонт, 6 лет назад проведён капитальный — заменены трубы, электрика, стяжка пола, выровнены стены, установлены пластиковые окна. Мебель и техника: вся мебель и техника остаются — можно сразу заезжать и жить. Подъезд: чистый, сухой, с местами для хранения колясок и велосипедов. Почему эта квартира лучше других? Центр города: удобная локация с развитой инфраструктурой — магазины, аптеки, детские сады, школы, остановки транспорта. Готовность к заезду: ремонт, мебель и техника позволяют сразу начать жить. Идеально для студентов: близость к вузам делает квартиру выгодным вариантом для аренды. Солнечная сторона: два окна наполняют ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123831715](tel:+79123831715)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		



