

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на улица Щербакова, 88

Тюменская область, Тюмень, улица Щербакова, 88

5 700 000 Р

83 824Р за м²



68.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира в кирпичном доме в районе 1-й Заречной предлагает комфортное проживание в развитой инфраструктуре. Дом отличается качественной теплоизоляцией, в подъезде поддерживается чистота, а во дворе достаточно парковочных мест. Квартира находится в отличном состоянии после косметического ремонта: ровные стены, свежая отделка, застеклённая лоджия. Планировка функциональная — изолированные комнаты и общая кухня-гостиная. Расположение объекта обеспечивает быстрый доступ к ключевым точкам города. До центра можно добраться за 4 минуты на автобусе, остановка находится в шаговой доступности. В пешей доступности — аквапарк «Лето-Лето», новая благоустроенная набережная, парк Заречный, школа №43, три детских сада, аптеки и магазины повседневного спроса. Район подходит для семей с детьми и тех, кто ценит баланс между городской активностью и спокойной жилой зоной. Квартира свободна от обременений: один собственник, отсутствие ипотеки, арестов и перепланировок. Нет задолженностей по коммунальным платежам, что гарантирует безопасность сделки. Объект одобряется всеми крупными банками для ипотечного кредитования — возможна помощь в оформлении документов. Для просмотра доступен в любое удобное время. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 15221 Номер ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Лавринов Андрей Борисович](#)

Телефон: [+79053162902](tel:+79053162902)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	15.00 кв. м

