

Купить квартиру за 10 950 000 рублей на ул Харьковская, 57/3

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Харьковская, 57/3

10 950 000 Р

136 875Р за м²



80.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

??????????? Эксклюзивная квартира в сердце Тюмени! Исторический шарм и современный комфорт! ???????????? Не просто квартира – стиль жизни! Динамика центра и уют дома в одном флаконе. ??? Премиальная локация: Центральный район, рядом со студгородком! • Гимназия 12 и школа №15 в двух шагах. • 3 муниципальных детских сада + частные опции. • 2-я городская больница, травматология – всё рядом. • Индустриальный университет, Сбербанк, магазины, рестораны. • ТЦ Магилан – 10-15 минут пешком. • Сквер Гимназистов – 5 минут. • Тихий двор, вдали от шума! □ Безупречный ремонт: • Евроремонт с заменой труб и электропроводки. • Теплые полы в ванной и на лоджии. • Вся мебель остается! • Современный кухонный гарнитур Blum с доводчиками. • Новые шкафы (фасады – на ваш вкус, фурнитура есть!). • Холодильник, варочная панель, вытяжка, стиральная машина – всё включено! • Кондиционер. • Система очистки воды. • Сантехника из искусственного камня, подвесная система. • Дизайнерские потолки. ??? Узаконенная перепланировка 2+ (распашонка): Панорамный вид во двор и на солнечную сторону города! ??? Безопасность и комфорт: • Замки на окнах для безопасности детей. • Сейфовая входная дверь. • Тихий этаж (4 квартиры), отличная звукоизоляция! Не упустите шанс! Станьте обладателем уникальной квартиры ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Александр Аमतэру](#)

Телефон: [+79829110427](tel:+79829110427)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	9	Площадь кухни	30.00 кв. м

