

Купить квартиру за 3 870 000 рублей на улица Монтажников, 12

Тюменская область, Тюмень, улица Монтажников, 12

3 870 000 Р

87 955Р за м<sup>2</sup>

44.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

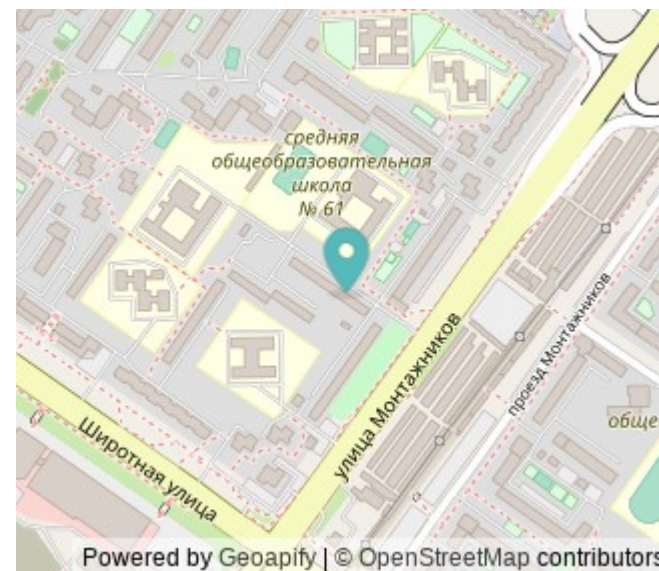
Этаж

???? Уютная распашонка у школы в 1 микрорайоне! Готовый ремонт + капитальный дом после обновления! Ищете тихую квартиру в развитом районе с парком, школой во дворе и всем необходимым под рукой? Это идеальный вариант для семьи: светлая двушка с ремонтом в обновленном доме, где всё продумано до мелочей! --- ???? О квартире (44 м<sup>2</sup>, 2 комнаты распашонка): Планировка: • Зал: \*\*15.3 м<sup>2</sup>\*\* (простор для семьи/гостей) • Спальня: 10.6 м<sup>2</sup> (уютное личное пространство) • Кухня: 7.4 м<sup>2</sup> (вместит обеденную зону) • Раздельный санузел – удобно для утренних сборов! • Застеклённый балкон – дополнительное место для хранения или мини-сада. Состояние: • Косметический ремонт – готовьте чемоданы, а не стройматериалы! • Капремонт дома (2020-2023 гг.): – Новая крыша, водопроводные трубы, электропроводка – Обновлённые входные группы – безопасность и эстетика . Безопасность и комфорт: • Чистые подъезды (жильцы отмечают уборку УК) • Оборудованная парковка во дворе . ???? Инфраструктура (всё в шаговой доступности): Образование и дети: • Школа №42 – прямо во дворе! • Детский сад №141 – 2 минуты ходьбы • 5 садов, 2 школы в районе – выбор для вашего ребёнка . \* Торговля и услуги: • Магазины Монетка, Магнит– ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: Исабаев Ризван Абтыевич

Телефон: +79673813776



## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

