

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Избышева, 8

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Избышева, 8

5 000 000 Р

128 205Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Квартира в ЖК Нефтяник представляет собой просторную евродвушку площадью XX кв. м с продуманной планировкой и высококачественным ремонтом. Помещение отличается обилием естественного света за счет панорамного остекления и грамотного зонирования. В отделке использованы премиальные материалы: керамическая плитка испанского производства уложена в коридоре, санузле и кухне-гостиной, спальные комнаты оформлены экологичным ламинатом с шумоизоляционной подложкой. Инженерные системы полностью модернизированы — электропроводка заменена на усиленную французскую систему Le Grand с индивидуальным щитком и керамическими розетками, установлены бесшумные стояки. Кухня-гостиная объединена в единое пространство 25 кв. м с функциональной гарнитурной системой и техникой Bosch (остается по договоренности). Лоджия 9 кв. м застеклена энергоэффективными тройными стеклопакетами с тонировкой, что позволяет использовать ее как дополнительную зону отдыха круглый год. Межкомнатные двери из массива дуба с фурнитурой Blum, санузел оборудован подвесной сантехникой Geberit и скрытой инсталляцией. Жилой комплекс обеспечивает высокий уровень безопасности: территория с видеонаблюдением, контролируемым въездом и круглосуточной охраной. Инфраструктура включает гостевую парковку, детские и спортивные площадки с ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829830338](tel:+79829830338)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 9           |
| Площадь жилая     | 24.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

