

Купить квартиру за 6 900 000 рублей на ул Новоселов, 105

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Новоселов, 105

6 900 000 Р

146 809Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 13

Этаж

Продам евро 2, площадь 47 кв. М. Дом комфорт класса. Своя котельная, поэтому несмотря на расходы по обслуживанию дома цены за квартплату не огорчают. Камеры по периметру и в подъезде, закрытый двор. Инфраструктура развита. Рядом новая школа и 2 детских сада. Сетевые магазины, услуги. По самой квартире: Сделан хороший ремонт, из качественных материалов. Из несомненных плюсов: 1 этаж, не проходной, отдельный коридор. У вас нет соседей снизу. Потолки 3м, нет проблем с вентиляцией, соответственно нет проблем с окнами. Все соседи адекватные, не шумные. На всех окнах в доме тонировка, поэтому в светлое время суток в окно с улицы ничего не видно. Окна выходят во двор, а не на стройку или бульвар, в тихий не проходной угол дома. Планировка интересная: гардеробная, кабинет, совмещенный су, комната (у нас это детская) и большая кухня-гостиная с перегородкой для визуального разделения на зоны. Большая часть мебели и техники остается. Квартира любимая, как и застройщик, о плюсах могу говорить много, не избавляемся, продаем по причине расширения. Работаем уже с Этажами, остальные агентства рассмотрим при наличии клиентов. Номер объекта: #1/547531/22044

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829830692](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	13	Площадь жилая	22.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

