

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на Ялуторовская улица, 29

Тюменская область, Тюмень, Ялуторовская улица, 29

7 800 000 Р

113 043Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира в кирпичном доме в центре города предлагает комфортное проживание с высоким уровнем звуко- и теплоизоляции. Расположение обеспечивает доступ ко всей необходимой инфраструктуре: в шаговой доступности ТРЦ Вояж, ЦУМ, Цветной бульвар, цирк, кафе и рестораны. Для семей с детьми важным преимуществом станет близость школы №25, детского сада Вишенка №110 и Гимназии №1. Планировка квартиры продумана для удобного размещения: просторные комнаты, функциональная кухня и санузел. Косметический ремонт выполнен с использованием качественных материалов, что позволяет заселяться сразу после покупки. Дополнительное удобство создает общий тамбур с соседями — здесь можно хранить коляски, велосипеды или сезонные вещи. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом расположены остановки автобусов и троллейбусов, обеспечивающие быструю связь с любым районом города. Юридическая чистота сделки подтверждена, все документы готовы к оформлению. Объект представляет интерес как для собственного проживания, так и для инвестиций — центральное расположение гарантирует стабильный спрос на аренду. Для просмотра доступен в любое удобное время. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 61119 Номер в базе: 8976605

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Коньшев Иван Сергеевич](#)

Телефон: [+79053162902](tel:+79053162902)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	18.00 кв. м

