Купить квартиру за 6 550 000 рублей на ул Александра Протозанова, 8 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Александра Протозанова, 8 1

6 550 000 Р

159 756Р за м^2

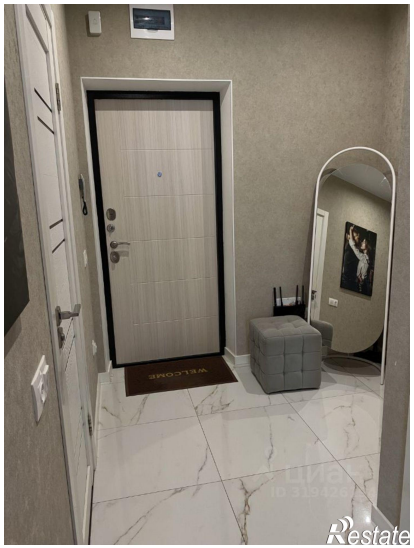
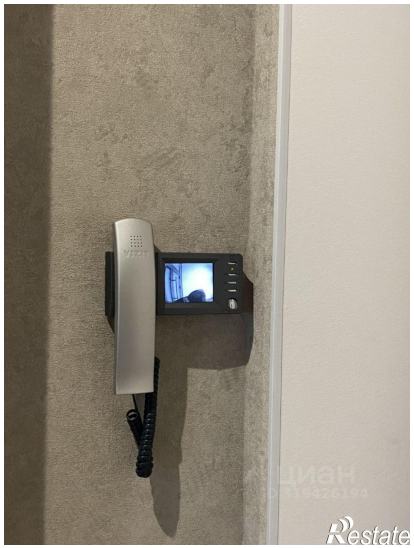
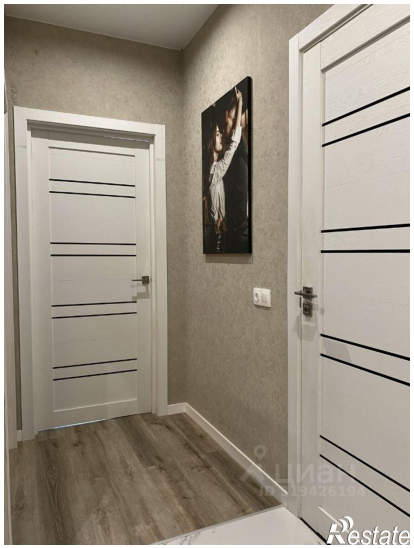
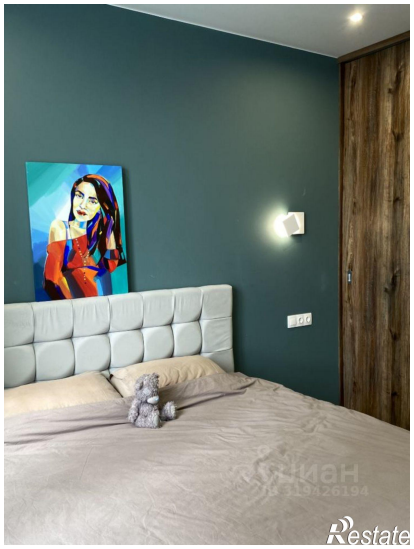
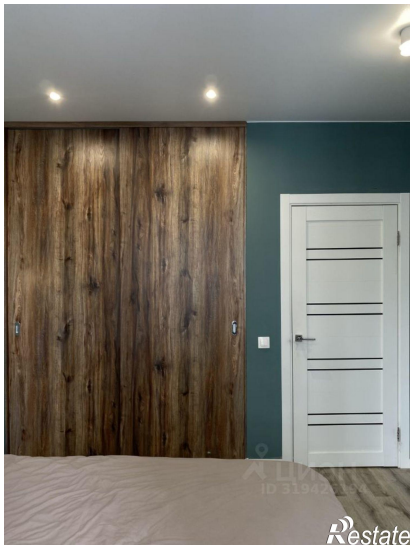
41.00 м^2	12.00 м^2	19.00 м^2	11 из 23
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Я собственник. Продаю комфортную квартиру формата 1+ в современном ЖК (Тюменская Слобода). 43,9м2 (с лоджией), 11/23 этаж, на этаже общий открытый балкон с видом на двор и детскую площадку. Что касается внутрянки, то квартира-конфетка имеет просторную кухню-гостиную 19м2, спальню 12 м2, совмещенный с/у, теплую лоджию, где можно обустроить кабинет либо зону отдыха (я люблю здесь встречать утро и делать зарядку, у ребенка хранятся игрушки, периодически он здесь играет). Планировка удачная. Проект делала сама от души. Различные схемы света. Качественные материалы. Стеклопакеты меняли, утепляли. Есть теплые полы при входе, в с/у и лоджии. Предусмотрено место под посудомойку, бойлер и кондиционер. Фильтрованная вода в зоне кухни. Имеется домофон. Частично оставляем мебель и бытовую технику. Дом башенного типа с современным сквозным подъездом, классной входной группой. Имеется колясочная, два грузовых лифта и один пассажирский. Дом находится в сердце ЖК Преображенский. Вблизи ко всем выездам, но не у проездной части, окна выходят не на шумную сторону. Тюменская Слобода - это город в городе. Развитая инфраструктура, современные дворы с детскими площадками (самыми разнообразными), рядом есть абсолютно всё - продуктовые магазины Магнит, Магнит косметик, Пятерочка, Монетка, аптеки, кафешки ...

0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79829323496

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	11	Этажей всего	23
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	19.00 кв. м