

Купить квартиру за 4 690 000 рублей на ул Малышева, 20

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Малышева, 20

4 690 000 Р

104 222Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уютную и светлую двухкомнатную квартиру в районе Тарманы города Тюмени. Дом, построенный в 1970 году, выполнен из кирпича, что гарантирует отличную звуко- и теплоизоляцию. Общая площадь квартиры составляет 45 квадратных метров, жилая - 34 метра. Кухня просторная, её площадь - 6 квадратных метров. Расположенная на пятом этаже пятиэтажного дома, квартира имеет отдельный санузел и удобную лоджию, которая может стать отличным местом для отдыха или дополнительного хранения. В квартире выполнен качественный ремонт, благодаря чему она находится в хорошем состоянии. Благодаря расположению окон, в помещениях всегда много света и воздуха. Кирпичные стены обеспечивают дополнительное сохранение тепла зимой и прохлады летом. Эта квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и уединение, а также хочет иметь возможность наслаждаться тишиной и спокойствием пригородного района. Близость детского сада 92 ( 2 минуты пешком). Средняя школа 13 ( 2 минуты пешком). Школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья - Горизонт, ( 2 мин. пешком) Дом культуры и творчества- Торфяник , так же в 5 минутах ходьбы. Напротив через дорогу Валдберис , Магнит, Метрополис. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и убедиться во всех его ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129920633](#)

## Характеристики

|                   |            |               |             |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2          | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 5          | Площадь жилая | 30.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |               |             |

