

Купить квартиру за 5 080 000 рублей на ул Барнаульская, 40 2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Барнаульская, 40 2

5 080 000 Р

92 364Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.10 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира общей площадью 55,1 м<sup>2</sup> с балконом расположена на четвертом этаже в районе Дом Обороны. Планировка типа распашонка обеспечивает окна на две стороны, что создает хорошую естественную освещенность и проветриваемость. Пространство включает три изолированные комнаты, кухню, отдельный санузел и застекленный балкон. Квартира продается с мебелью, что позволяет заселиться сразу после покупки. Качественный косметический ремонт выполнен в нейтральных тонах, стены ровные, потолки натяжные, на полу ламинат, установлены пластиковые окна. Трубы поменяны. На площадке всего четыре квартиры, что гарантирует минимум соседей и спокойную атмосферу. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, супермаркеты, аптеки и отделения банков. Близость скверов и парковых зон делает локацию привлекательной для семей с детьми и тех, кто ценит прогулки на свежем воздухе. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом остановки общественного транспорта, а до центра города можно добраться пешком за 1520 минут. Квартира идеально подойдет для постоянного проживания благодаря удачному расположению, продуманной планировке и готовности к заселению. Для просмотра и дополнительной информации свяжитесь по указанному телефону ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199324535](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.10 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

