

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Обдорская улица, 1

Тюменская область, Тюмень, Обдорская улица, 1

9 500 000 Р

158 333Р за м²



60.00 м²

Общая

19.00 м²

Кухня

16 из 18

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в престижном и динамично развивающемся районе с отличной транспортной доступностью. Общая площадь составляет 65 м², включая утепленную лоджию 7 м² с панорамным остеклением, что значительно увеличивает полезное пространство и создает дополнительную зону для отдыха или хранения. Планировка продумана до мелочей: кухня-гостиная 19 м² объединена с лоджией, что позволяет комфортно разместить обеденную зону и мягкую мебель, а изолированные спальни обеспечивают приватность. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов: ламинат на полу, моющиеся обои на стенах, натяжные потолки с точечными светильниками, создающими равномерное освещение. Кухонный гарнитур, варочная панель и вытяжка остаются новому владельцу, что упрощает переезд и снижает дополнительные затраты. Санузел отделан керамической плиткой, установлена современная сантехника. Дом расположен в шаговой доступности от остановок общественного транспорта, что обеспечивает быстрый доступ к деловым центрам и основным магистралям. В окружении развитая инфраструктура: супермаркеты, школы, детские сады, аптеки и парковые зоны в пешей доступности. Удобные подъездные пути и наличие парковочных мест добавляют комфорта для автомобилистов. Квартира подойдет как для молодой ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Мальцева Наталья Александровна](#)

Телефон: [+79053162902](tel:+79053162902)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	16
Этажей всего	18	Площадь кухни	19.00 кв. м

