

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Севастопольская улица, 25

Тюменская область, Тюмень, Севастопольская улица, 25

4 400 000 Р

100 000Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код предложения ID 777851. Продам 2к квартиру 44.4 кв. м, с балконом, окнами в зелёный двор. В квартире никто не прописан, обременений, юридических проблем, долгов по коммунальным нет, все документы на руках, для вас максимально простая покупка. Окна выходят на юго-восточную сторону, первую половину дня солнце светит в окна, удобно просыпаться с первыми лучами. Плюсы последнего этажа: сверху никто не ходит, не затопит. По лестнице ходит меньше соседей, чем возле проходной квартиры. Впрочем, соседи хорошие: со всех сторон живут люди старшего возраста, тихие, вечеринок не устраивают. В квартире поменяны водопроводные трубы (в том числе сквозь плиту перекрытия вниз к соседу, так что договариваться с ним и штробить не надо). На розетки проведена медная проводка с заземлением, в квартире возле входа стоит новый электрический щиток. Установлены водонагреватель, кондиционер, качественная входная дверь. Из квартиры вывезены лишние вещи, всё готово к началу ремонта под ваши потребности. По опыту проживания: у дома отличное месторасположение. Он находится в верхней части района КПД - рядом с центром города. Расположен в середине квадрата, образуемого улицами Республики, 50 Лет Октября, Мельникайте, Пермякова - основными транспортными артериями города, до них легко добраться хоть пешком, хоть на ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [АН «СОВА»](#)

Телефон: [+79673817926](tel:+79673817926)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

