

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Луначарского, 9

Тюменская область, Тюмень, улица Луначарского, 9

5 300 000 Р

96 364Р за м²



55.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в историческом центре города! Кирпичный дом, всего 1 минута до остановки общественного транспорта. Удобная планировка распашонка — идеально для комфортного проживания. Кухня 9 м2, совмещенный с/узел, пластиковые окна. Сделан качественный косметический ремонт. Балкон не застеклен, выходит во двор, а зал у нас проходной. После продажи почти все остается — заезжай и живи ! Велосипеды и коляски можно хранить в подъезде, а во дворе есть парковка с ключом от цепочки. Рядом Архитектурно-строительная академия и удобная транспортная развязка. Более 5 минут до прекрасной набережной — отличное место для прогулок и занятий спортом! Находятся бассейн, детский сад, легкоатлетический манеж и футбольное поле. В самом доме расположен продуктовый магазин Магнит . Спокойный район, часто патрулирует полиция из-за близости 3-х общежитий. Студенты не мешают — установлен комендантский час, а в доме много пенсионеров. Не упустите шанс — звоните! Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1833523

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821320793](tel:+79821320793)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	9.00 кв. м		

