

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на Пристанская улица, 3 к5

Тюменская область, Тюмень, Пристанская улица, 3 к5

8 990 000 Р

195 435Р за м²



46.00 м²

Общая

11.70 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Арт. 107373452 Продается отличная квартира формата 1 + в самом центре города Тюмени в новом жилом комплексе комфорт класса Речной порт ! Преимущества: Видовая квартира Сдача дома 2 квартал 2025 года Очень функциональная планировка квартиры Большая кухня-гостиная с нишей под кухонный гарнитур Комната правильной геометрической формы Два больших балкона Витражное остекление окон Предчистовая отделка квартиры Стяжка пола с шумоизоляцией Гипсовая штукатурка стен под маяк Радиаторы отопления, розетки и выключатели Счетчики для расчета индивидуального потребления воды, электричества и отопления Сейфовая входная дверь Закрытая территория Вход в подъезд -безбарьерная зона Камеры видеонаблюдения Паркинг, подземный паркинг Детские, спортивная площадки, пешеходная аллея Инфраструктура: ЖК Речной порт — новый современный микрорайон в центральной части города, строится по мировому эко-стандарту BREEAM Communities. Проект разработан совместно с европейскими и американскими архитекторами Строится новая Набережная реки Туры Загородный сад для Ваших прогулок в 5 минутах ходьбы от микрорайона Удобная транспортная развязка В шаговой доступности Школы 15, 40, гимназия 12, детский сад 135, 61 Магазины Магнит , Пятерочка , Окей Взрослый собственник! Торг уместен!

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827721531](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	11.70 кв. м	Площадь комнат	11.70 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		

