

Купить квартиру за 9 990 000 рублей на ул Ю.-Р.Г.Эрвье, 10 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Ю.-Р.Г.Эрвье, 10 1

9 990 000 Р

136 849Р за м²



73.00 м²

Общая

43.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

12 из 16

Этаж

ПРОДАМ уютную 3-комнатную квартиру в 3-м Заречном микрорайоне. Квартира в кирпичном доме качественной застройки. Здесь всегда тепло и тихо благодаря отличной системе вентиляции. Удобное расположение — всего в 10 минутах до центра города. Из восточного окна кухни открывается великолепный вид на озеро Алебашево, что создаёт атмосферу уюта и спокойствия. Современный ремонт выполнен всего полгода назад. В комнатах уложен хороший ламинат. В коридоре и кухне — стильная плитка Kerama Marazzi. Квартира оснащена двумя отдельными санузлами. Две просторные лоджии, обшитые деревом, предоставляют дополнительное пространство для хранения или отдыха на свежем воздухе. Установлено: • Бойлер для нагрева воды • Система тёплый пол в ванной и коридоре • Кондиционер • Измельчитель бытовых отходов • Посудомоечная машина и вся встроенная кухонная техника • Фильтры для питьевой воды с отдельным краном • Двери из натурального дерева • Сантехника Iddis Инфраструктура: Во дворе расположены: Детский сад 134 Веснушки и Средняя школа 94, что значительно упрощает жизнь семей с детьми. Благоустроенная территория, и в настоящее время идёт голосование на установление системы закрытый двор. В шаговой доступности находятся набережная реки Тура и озеро Алебашево, с другой стороны, где будет реализован ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829720176](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	12
Этажей всего	16	Площадь жилая	43.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



