

Купить квартиру за 8 200 000 рублей на ул Муравленко, 9

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Муравленко, 9

8 200 000 Р

82 828Р за м²



99.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

Просторная 4-комнатная квартира площадью 98 кв.м. расположена в 1-м Заречном микрорайоне. Планировка квартиры рационально разделена на две зоны: общую и приватную. В общей части находится гостиная площадью 22 кв.м. с естественным освещением, соединенная с прихожей, где можно организовать гардеробную систему. В приватной зоне расположены три изолированные комнаты площадью от 14 до 18 кв.м., кухня 12 кв.м. и отдельный санузел. Комнаты имеют правильную геометрию и свободны от несущих конструкций, что позволяет легко адаптировать пространство под спальни, детские, кабинет или гостевую комнату. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы находятся школа №43, детский сад №160 и городская поликлиника. В шаговой доступности расположены рынок Изобилие с фермерскими продуктами и ТРЦ Панама с магазинами, фуд-кортом и кинотеатром. В 700 метрах от дома начинается набережная озера Тихое с пешеходными дорожками и зонами отдыха. Транспортная доступность обеспечивается основными магистралями — выезд в центр города занимает 12-15 минут на автомобиле, в 400 метрах находится остановка с маршрутами до деловых районов. Дом построен по монолитно-кирпичной технологии, что гарантирует хорошую звукоизоляцию и устойчивость конструкций. Квартира расположена на среднем этаже 10-этажного ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Выжигина Ирина Леонидовна](#)

Телефон: [+79053162902](tel:+79053162902)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

